

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí,
ktoré sa konalo dňa 26. júna 2017
v budove šatní pri futbalovom ihrisku vo Veľkom Košeckom Podhradí

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh a schválenie programu zasadnutia
4. Správa hlavnej kontrolórky v súlade s ustanovením § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2017
6. Plán práce Obecného zastupiteľstva na II. polrok 2017
7. Informácia riaditeľky ZŠ s MŠ Košecké Podhradie o priebehu školského roka a o počtoch detí v Základnej škole a Materskej škole pre školský rok 2017/2018
8. Správa finančnej komisie
9. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu
10. Schválenie záverečného účtu obce
11. Správa komisie pre výstavbu a životné prostredie
12. Správa komisie na ochranu verejného záujmu
13. Správa komisie pre výberové konanie
14. Prerokovanie žiadostí
15. Rôzne
16. Interpelácie poslancov
17. Diskusia
18. Záver – ukončenie zasadnutia

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril privítaním všetkých prítomných starosta obce Bc. Rastislav Čepák. Konštatoval, že z pozvaných 7 poslancov sú prítomní všetci.

K bodu č. 2

Za zapisovateľku navrhol starosta obce Ing. Zuzanu Bartošovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Milana Turzu a Ing. Marcela Živčica.

K bodu č. 3

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ. Ing. Marcel Živčic navrhol doplniť program o dva body:

- Správa komisie na prešetrenie sťažností na starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva;
- Schválenie kúpno-predajnej zmluvy na pozemok č. KNC 476/3, k.ú. Veľké Koš. Podhradie.

Uznesenie č. 21/3/2017

OZ

- a) **prerokovalo** návrhy na doplnenie zasadnutia OZ;
- b) **schvaľuje** ako bod č. 14 programu zasadnutia OZ - Správa komisie na prešetrenie sťažností na starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva;
- c) **schvaľuje** ako bod č. 15 programu zasadnutia OZ - Schválenie kúpno-predajnej zmluvy na pozemok č. KNC 476/3, k.ú. Veľké Koš. Podhradie;
- d) **schvaľuje** upravený program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 4

Správu hlavnej kontrolórky v súlade s ustanovením § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila hlavná kontrolórka obce, Ing. Marta Galbavá (viď príloha č. 1).

Uznesenie č. 22/3/2017

OZ berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce podľa § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 5

Hlavná kontrolórka obce oboznámila prítomných s Návrhom plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2017 (viď príloha č. 2).

Uznesenie č. 23/3/2017

OZ

a) **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2017 podľa predloženého plánu;

b) **poveruje** hlavnú kontrolórku vykonaním schválených kontrol v príslušnom období.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 6

Starosta obce navrhol termíny nasledujúcich riadnych zasadnutí OZ na 11.09.2017 a 27.11.2017.

Uznesenie č. 24/3/2017

OZ schvaľuje termíny nasledujúcich riadnych zasadnutí OZ 11.09.2017 a 27.11.2017.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 7

Informáciu o priebehu školského roka a o počtoch detí v Základnej škole a Materskej škole pre školský rok 2017/2018 predniesla riaditeľka ZŠ s MŠ Košecké Podhradie (viď príloha č. 3).

Diskusia:

Ing. Marcel Živčic – chcem sa spýtať, že či Mgr. Makášová v školskom roku 2018/2019 prevezme deti v ZŠ;

Mgr. Zuzana Záferová – áno, taký máme zámer;

Ing. Marta Galbavá – keď by sa prijala ďalšia učiteľka do MŠ, ovplyvní to finančné potreby školy v tomto rozpočtovom roku?

Ing. Marcel Živčic – vedeli by ste nám odhadom povedať, o koľko by sa navýšila potreba finančných prostriedkov po prijatí ďalšej učiteľky do škôlky?

Mgr. Zuzana Záferová – finančné prostriedky, aj po prijatí ďalšej učiteľky do škôlky, by mali do konca roka 2017 postačovať;

Uznesenie č. 25/3/2017

OZ

a) **berie na vedomie** informáciu o priebehu školského roka a o počtoch detí v Základnej škole a Materskej škole pre školský rok 2017/2018;

b) **žiada** riaditeľku ZŠ s MŠ o neodkladné predloženie štatistiky konkrétnej návštevnosti detí v materskej škole počas školského roka 2016/2017 a kópií dochádzok detí do materskej školy.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 8

Mgr. Peter Mikoláš predložil správu finančnej komisie (viď príloha č. 4).

Uznesenie č. 26/3/2017

OZ berie na vedomie správu finančnej komisie.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 9

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Košecké Podhradie predniesla Ing. Marta Galbavá (viď príloha č. 5).

Uznesenie č. 27/3/2017

OZ berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2016.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 10

Závěrečný účet obce za rok 2016 predložil starosta obce.

Uznesenie č. 28/3/2017

OZ schvaľuje závěrečný účet obce za rok 2016.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 11

Ing. Zdenko Daňo informoval prítomných o zasadnutiach komisie pre výstavbu a životné prostredie (viď príloha č. 6 a 7).

Informácie starostu obce:

- ohľadom nepovoleného vývozu stavebného odpadu v lokalite „U Tomanov“ je na 12.07.2017 Okresným úradom Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, zvolané ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním;
- obec rokuje so Slovenským pozemkovým fondom o prevedení vlastníctva k niektorým pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod miestnymi komunikáciami. Nakoľko sa jedná o veľké výmery je potrebné, aby nám kataster spravil rozdelenie parciel, aby sa formou delimitácie mohlo previesť samotné „teleso cesty“. O toto sme už kataster požiadali a čakáme na realizáciu.
- obec mala záujem od p. Bielikovej odkúpiť pozemok, ktorý priamo susedí s cestou na „Majer“. Táto nám to aj predbežne sľúbila, ale keď som s ňou dnes telefonoval, tak mi povedala, že pozemok už sľúbila niekomu inému. Preto som aj predbežne stopol spracovanie predbežného stavebného riešenia tejto lokality a musíme počkať na nového vlastníka vyššie spomínaného pozemku.
- čo sa týka zamietavého stanoviska k poskytnutiu dotácie na výstavbu zberného dvora, zvažujeme podanie žaloby voči tomuto rozhodnutiu.

Diskusia:

Ing. Zuzana Kvasnicová – podala sa žiadosť na získanie dotácie na výstavbu detského ihriska?

starosta obce – áno, žiadosť bola podaná. Ale aj keby sme finančné prostriedky nedostali, ihrisko sa bude robiť, nakoľko je to schválené v rozpočte.

Uznesenie č. 29/3/2017

OZ berie na vedomie správy komisie pre výstavbu a životné prostredie.

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 12

So správou komisie na ochranu verejného záujmu oboznámil prítomných Mgr. Milan Turza (viď príloha č. 8).

Uznesenie č. 30/3/2017

OZ

- a) **berie na vedomie** správu komisie na ochranu verejného záujmu;
- b) **odporúča** starostovi obce vyvodit' zodpovednosť, v zmysle dojednanej pracovnej zmluvy, voči riaditeľke Základnej školy s materskou školou Košecké Podhradie, za oneskorené podanie majetkového priznania.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 13

Martin Behan predniesol prítomným správu komisie pre výberové konanie (viď príloha č. 9).

Uznesenie č. 31/3/2017

OZ berie na vedomie správu komisie pre výberové konanie.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 14

Správu komisie na prešetrenie sťažností na starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva predložil Ing. Marcel Živčič (viď príloha č. 10).

Informácia starostu:

- ohľadom zámeru o odpredaj pozemku parcela č. KNC 476/3, k.ú. Veľké Košecké Podhradie, nás oslovila Okresná prokuratúra Trenčín, kde bol podaný podnet voči obchodnej verejnej súťaži, na predloženie všetkej dostupnej dokumentácie týkajúcej sa predaja pozemku. Do dnešného dňa sme nedostali vyrozumienie.

Uznesenie č. 32/3/2017

OZ berie na vedomie správu komisie na prešetrenie sťažností na starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 15

V zmysle Obchodnej verejnej súťaže, ktorú vyhlásila Obec Košecké Podhradie na predaj pozemku parcela č. KNC 476/3, o výmere 637 m², k.ú. Veľké Košecké Podhradie, musíme s víťazom súťaže uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu, povedal starosta obce. Nakoľko sa víťaz, ako aj druhý v poradí, vzdali svojho práva na uzatvorenie zmluvy, toto prechádza na tretiu v poradí, ktorou je Ing. Eva Gregorová. Táto prejavila záujem o uzatvorenie zmluvy. Následne starosta obce predložil prítomným návrh kúpno-predajnej zmluvy na predaj pozemku parcela č. KNC 476/3 – ostatná plocha, k.ú. Veľké Košecké Podhradie medzi Ing. Evou Gregorovou (kupujúca) a Obcou Košecké Podhradie (predávajúci) v cene 17 574,83 €.

Diskusia:

Ing. Marta Galbavá – do zmluvy treba doplniť podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- 1) do 24 mesiacov od podpisu zmluvy zabezpečiť právoplatné stavebné povolenie na výstavbu rodinného domu na predávanej nehnuteľnosti;
- 2) v prípade nedodržania tohto dojednania alebo v prípade, že sa kupujúci rozhodne predmetnú nehnuteľnosť predat', alebo inak scudziť, účastníci sa dohodli, že sa zriaďuje predkupné právo, ako vecné bremeno v prospech obce Košecké Podhradie a to za rovnakých podmienok, za ktorých bola nehnuteľnosť odpredaná kupujúcemu.

Tieto podmienky je potrebné do zmluvy zakomponovať ako záväzok tak, aby sa nepreniesli na list vlastníctva ako ťarcha, čo by spôsobilo komplikácie pri neskoršom vybavovaní úveru.

Uznesenie č. 33/3/2017

OZ

- a) **prerokovalo** návrh kúpno-predajnej zmluvy medzi Ing. Evou Gregorovou a Obcou Košecké Podhradie na predaj pozemku parcela č. KNC 476/3 – ostatná plocha, o výmere 637 m², k.ú. Veľké Košecké Podhradie;
- b) **schvaľuje** kúpno-predajnú zmluvu medzi Ing. Evou Gregorovou (kupujúca) a Obcou Košecké Podhradie (predávajúci), na predaj pozemku parcela č. KNC 476/3 – ostatná plocha, o výmere 637 m², k.ú. Veľké Košecké Podhradie, v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísaná na liste vlastníctva č. 500, v cene 17.574,83 € (slovom: Sedemnásttisícpäťstosedemdesiatštyri Eur a osemdesiattri Centov), uzatvorenú v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže, ktorá bola vyhlásená v súlade s ustanovením § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 16

Starosta obce predložil žiadosť Emanuela Bartoša o vyjadrenie, či je, alebo nie je na pozemku parcela č. KNE 7196/502, k.ú. Veľké Košecké Podhradie, ktorý je vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, plánovaná výstavba vo verejnom záujme.

Uznesenie č. 34/3/2017

OZ

- a) **berie na vedomie** žiadosť Emanuela Bartoša;
- b) **prehlasuje**, že na pozemku KNE 7196/502, k.ú. Veľké Košecké Podhradie, ktorý je vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, nie je plánovaná výstavba vo verejnom záujme.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 17

Starosta obce podal nasledovné informácie:

- 1) prišla nám informácia z Okresného úradu Ilava, Katastrálneho odboru, že zámena pozemkov medzi Obcou Košecké Podhradie, Františkom Polákom, st. a Boženou Polákovou, prebehla úspešne;
- 2) oslovil ma predseda Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov, ktorého je naša obec členom, či sa nechceme zapojiť do výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného

príspevku na zabezpečenie záhradných kompostérov na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad a domácností. Pre našu obec by bol maximálny počet kompostérov 300 a spoluúčasť na financovaní 10,- €/kompostér, t.j. celkovo 3.000,- €.

Uznesenie č. 35/3/2017

OZ

a) **berie na vedomie** informáciu o Výzve na predkladanie žiadosti o poskytnutie NFP z Operačného programu Kvalita životného prostredia č. 23, zameranú na Podporu predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov. Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-23.

b) **schvaľuje:**

1. zabezpečenie (obstaranie) záhradných kompostérov na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad pre domácnosti obce Košecké Podhradie prostredníctvom Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov, ktorého je obec Košecké Podhradie členom;
2. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok riadiacemu orgánu MŽP SR pre Operačný program Kvalita životného prostredia SR, zameranú na Podporu predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov. Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-23. Názov projektu: „Obstaranie záhradných kompostérov pre obce Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov“ prostredníctvom Regionálneho združenia Magura – Strážov, ktorého je obec Košecké Podhradie členom.
3. výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu „Obstaranie záhradných kompostérov pre obce Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov“ za obec Košecké Podhradie vo výške 3.000,- € z celkových oprávnených výdavkov projektu;
4. alikvotné spolufinancovanie výdavkov Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov súvisiace s realizáciou projektu „Obstarávanie záhradných kompostérov pre obce Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov“.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0.

Starosta obce pozval všetkých prítomných na „Hody“, ktoré sa uskutočnia v nedeľu 02.07.2017. Zároveň požiadal poslancov OZ, ako aj členov komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie, aby sa dostavili v piatok 30.06.2017, približne o 17,00 hod., do areálu futbalového ihriska a pomohli s prípravou.

K bodu č. 18

Nikto z poslancov nepredložil interpelácie.

K bodu č. 19

Do diskusie sa zapojili:

Ing. Zdenko Daňo – žiadam, aby sa materiál o kompostéroch rozposlal na mailové adresy;

Ing. Zuzana Kvasnicová – znova vypadáva rozhlas na Háji;

Mgr. Milan Turza – v rámci delimitácie miestnych komunikácií sa počíta aj s cestou na „Ukovice“? starosta obce – áno;

Mgr. Milan Turza – v poslednej dobe sa nám tu začínajú hromadiť čierne skládky odpadu; starosta obce – po podnetoch tieto riešila komisia pre výstavbu a životné prostredie;

K bodu č. 20

Pod'akováním všetkým prítomným za účasť starosta obce ukončil zasadnutie OZ.

Košecké Podhradie, 26. júna 2017

Zapísala : Ing. Zuzana Bartošová

Overovatelia zápisnice : Mgr. Milan Turza

Ing. Marcel Živčic

.....
.....
.....

.....
Bc. Rastislav Čepák
starosta obce



Uznesenie
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v
Košeckom Podhradí, ktoré sa konalo dňa 26. júna 2017

Uznesenie č. 21/3/2017

OZ

- a) **prerokovalo** návrhy na doplnenie zasadnutia OZ;
- b) **schvaľuje** ako bod č. 14 programu zasadnutia OZ - Správa komisie na prešetrovanie sťažností na starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva;
- c) **schvaľuje** ako bod č. 15 programu zasadnutia OZ - Schválenie kúpno-predajnej zmluvy na pozemok č. KNC 476/3, k.ú. Veľké Koš. Podhradie;
- d) **schvaľuje** upravený program zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 22/3/2017

OZ berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce podľa § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 23/3/2017

OZ

- a) **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2017 podľa predloženého plánu;
- b) **poveruje** hlavnú kontrolórku vykonaním schválených kontrol v príslušnom období.

Uznesenie č. 24/3/2017

OZ schvaľuje termíny nasledujúcich riadnych zasadnutí OZ 11.09.2017 a 27.11.2017.

Uznesenie č. 25/3/2017

OZ

- a) **berie na vedomie** informáciu o priebehu školského roka a o počtoch detí v Základnej škole a Materskej škole pre školský rok 2017/2018;
- b) **žiada** riaditeľku ZŠ s MŠ o neodkladné predloženie štatistiky konkrétnej návštevnosti detí v materskej škole počas školského roka 2016/2017 a kópií dochádzok detí do materskej školy.

Uznesenie č. 26/3/2017

OZ berie na vedomie správu finančnej komisie.

Uznesenie č. 27/3/2017

OZ berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2016.

Uznesenie č. 28/3/2017

OZ schvaľuje záverečný účet obce za rok 2016.

Uznesenie č. 29/3/2017

OZ berie na vedomie správy komisie pre výstavbu a životné prostredie.

Uznesenie č. 30/3/2017

OZ

- a) **berie na vedomie** správu komisie na ochranu verejného záujmu;
- b) **odporúča** starostovi obce vyvodit' zodpovednosť, v zmysle dojednanej pracovnej zmluvy, voči riaditeľke Základnej školy s materskou školou Košecké Podhradie, za oneskorené podanie majetkového priznania.

Uznesenie č. 31/3/2017

OZ berie na vedomie správu komisie pre výberové konanie.

Uznesenie č. 32/3/2017

OZ berie na vedomie správu komisie na prešetrenie sťažností na starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 33/3/2017

OZ

- a) **prerokovalo** návrh kúpno-predajnej zmluvy medzi Ing. Evou Gregorovou a Obcou Košecké Podhradie na predaj pozemku parcela č. KNC 476/3 – ostatná plocha, o výmere 637 m², k.ú. Veľké Košecké Podhradie;
- b) **schvaľuje** kúpno-predajnú zmluvu medzi Ing. Evou Gregorovou (kupujúca) a Obcou Košecké Podhradie (predávajúci), na predaj pozemku parcela č. KNC 476/3 – ostatná plocha, o výmere 637 m², k.ú. Veľké Košecké Podhradie, v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísaná na liste vlastníctva č. 500, v cene 17.574,83 € (slovom: Sedemnást' tisíc päťstosedemdesiatštyri Eur a osemdesiattri Centov), uzatvorenú v súlade s podmienkami obchodnej verejnej súťaže, ktorá bola vyhlásená v súlade s ustanovením § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 34/3/2017

OZ

- a) **berie na vedomie** žiadosť Emanuela Bartoša;
- b) **prehlasuje**, že na pozemku KNE 7196/502, k.ú. Veľké Košecké Podhradie, ktorý je vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu, nie je plánovaná výstavba vo verejnom záujme.

Uznesenie č. 35/3/2017

OZ

- a) **berie na vedomie** informáciu o Výzve na predkladanie žiadosti o poskytnutie NFP z Operačného programu Kvalita životného prostredia č. 23, zameranú na Podporu predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov. Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-23.
- b) **schvaľuje:**
1. zabezpečenie (obstaranie) záhradných kompostérov na zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu zo záhrad pre domácnosti obce Košecké Podhradie prostredníctvom Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov, ktorého je obec Košecké Podhradie členom;
 2. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok riadiacemu orgánu MŽP SR pre Operačný program Kvalita životného prostredia SR, zameranú na Podporu predchádzania vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov. Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2017-23. Názov projektu: „Obstaranie záhradných kompostérov pre obce Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov“ prostredníctvom Regionálneho združenia Magura – Strážov, ktorého je obec Košecké Podhradie členom.
 3. výšku maximálneho celkového spolufinancovania projektu „Obstaranie záhradných kompostérov pre obce Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov“ za obec Košecké Podhradie vo výške 3.000,- € z celkových oprávnených výdavkov projektu;
 4. alikvotné spolufinancovanie výdavkov Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov súvisiace s realizáciou projektu „Obstarávanie záhradných kompostérov pre obce Regionálneho združenia obcí Magura – Strážov“.

Košecké Podhradie, 26. júna 2017

Zapísala : Ing. Zuzana Bartošová

Overovatelia zápisnice : Mgr. Milan Turza

Ing. Marcel Živčič



Bc. Rastislav Čepák
starosta obce

