

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí,
ktoré sa konalo dňa 23. apríla 2018 v kultúrnom dome vo Veľkom Košeckom Podhradí

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh a schválenie programu zasadnutia
4. Správa hlavnej kontrolórky v súlade s ustanovením § 17f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
5. Správa finančnej komisie
6. Zámer o odpredaj pozemkových nehnuteľností v k.ú. VKP priamym predajom v prospech SVP, š.p.
7. Zámer o odpredaj časti pozemku v k.ú. Kopec formou osobitného zreteľa vo výmere 99 m²
8. Schválenie VZN Obce Košecké Podhradie č. 1/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie plagátov
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia
12. Záver – ukončenie zasadnutia

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril privítaním všetkých prítomných starosta obce Bc. Rastislav Čepák. Konštatoval, že z pozvaných 7 poslancov sú prítomní 5 (Bc. Emil Vrana sa ospravedlnil a Ing. Marcel Živčic sa dostaví v priebehu zasadnutia).

K bodu č. 2

Za zapisovateľku navrhol starosta obce Ing. Zuzanu Bartošovú, za overovateľov zápisnice Ing. Zdenka Daňa a Ing. Zuzanu Kvasnicovú.

K bodu č. 3

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 7/2/2018

OZ

a) **prerokovalo** program zasadnutia OZ;

b) **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 4

Hlavná kontrolórka obce predložila správu hlavnej kontrolórky v súlade s ustanovením § 17f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (viď príloha č. 1).

Uznesenie č. 8/2/2018

OZ berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky v súlade s ustanovením § 17f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 5

Mgr. Peter Mikoláš predniesol:

1) správu finančnej komisie (viď príloha č. 2).

Uznesenie č. 9/2/2018

OZ berie na vedomie správu finančnej komisie.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

2) návrh na zmenu rozpočtu č. 1/2018 (viď príloha č. 3)

Uznesenie č. 10/2/2018

OZ

a) **prerokovalo** návrh na zmenu rozpočtu č. 1/2018;

b) **schvaľuje** zmenu rozpočtu č. 1/2018.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 1 (Mgr. Milan Turza).

K bodu č. 6 – od tohto bodu je prítomný aj Ing. Marcel Živčic, prišiel o 17,48 hod.

Starosta obce predložil žiadosť Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., Piešťany na odkúpenie pozemkov (viď príloha č. 4), ktoré sú súčasťou realizácie vodnej stavby: „Košecké Podhradie – úprava Podhradského potoka“. Jedná sa o nasledovné parcely v k.ú. Veľké Košecké Podhradie: CKN 27/3 o výmere 50 m², CKN 42/2 o výmere 2 m², CKN 63/2 o výmere 5 m², CKN 64/3 o výmere 10 m², CKN 402/3 o výmere 5 m², CKN 402/4 o výmere 3 m², CKN 402/5 o výmere 12 m², CKN 570/3 o výmere 26 m², CKN 829/13 o výmere 76 m², CKN 829/15 o výmere 2 m², CKN 829/33 o výmere 13 m², CKN 829/34 o výmere 46 m², CKN 829/35 o výmere 2 m², CKN 829/38 o výmere 95 m², CKN 829/47 o výmere 7 m². Kúpna cena nehnuteľností je vo výške 1378,30 € (slovom: Jedentisícristosedemdesiatosem eur a tridsať centov) a bola stanovená znaleckým posudkom č. 57/2018, ktorý vypracovala Ing. Alexandra Novacká.

Uznesenie č. 11/2/2018

OZ

a) **prerokovalo** zámer o odpredaj pozemkov;

b) **schvaľuje zámer** o odpredaj pozemkov v k.ú. Veľké Košecké Podhradie: CKN 27/3 o výmere 50 m², CKN 42/2 o výmere 2 m², CKN 63/2 o výmere 5 m², CKN 64/3 o výmere 10 m², CKN 402/3 o výmere 5 m², CKN 402/4 o výmere 3 m², CKN 402/5 o výmere 12 m², CKN 570/3 o výmere 26 m², CKN 829/13 o výmere 76 m², CKN 829/15 o výmere 2 m², CKN 829/33 o výmere 13 m², CKN 829/34 o výmere 46 m², CKN 829/35 o výmere 2 m², CKN 829/38 o výmere 95 m², CKN 829/47 o výmere 7 m², v kúpnej cene 1378,30 € (slovom: Jedentisícristosedemdesiatosem eur a tridsať centov), **priamym predajom** v prospech kupujúceho: Slovenská republika Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36022047, DIČ: 2020066213, IČ DPH SK2020066213, zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel P3, vložka č. 713/S.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 7

So žiadosťou Ing. Ivana Trst'ana o odkúpenie parcely č. KNC 187/2, o výmere 99 m², v k.ú. Kopec, oboznámil prítomných starosta obce. Parcela vznikla geometrickým zameraním parcely č. KNE 7119/1, je súčasťou miestnej komunikácie a slúžila ako odvodňovací žľab z miestnej komunikácie.

Diskusia:

- starosta obce: navrhujem kúpnu cenu vo výške 8,- €/m²;

- Mgr. Milan Turza a Ing. Zdenko Daňo – táto cena je dosť vysoká, navrhujeme nižšiu a to 4,- €/m².

Uznesenie č. 12/2/2018

OZ

a) **prerokovalo** zámer o odpredaj pozemku parcela č. KNC 187/2, k.ú. Kopec;

b) **schvaľuje zámer** o odpredaj pozemku parcela č. KNC 187/2, o výmere 99 m², v k.ú. Kopec, v kúpnej cene 4,- €/m², **formou osobitného zreteľa** a s tým, že kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s kúpou a prevodom pozemku.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 8

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol predložený návrh VZN Obce Košecké Podhradie č. 1/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov, povedal starosta obce. Tento bol zverejnený vo vývesnej tabuli obce a na webovej stránke. Neboli k nemu predložené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 13/2/2018

OZ schvaľuje VZN Obce Košecké Podhradie č. 1/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 9

Starosta obce podal nasledovné informácie:

- 1) bol som oslovený starostom obce Košeca, ktorý v zmysle uznesenia OZ v Košeci č. 17/2018, má rokovať s obcami, ktoré spadajú do školského obvodu ZŠ Košeca, o spolufinancovaní rozšírenia kapacity ZŠ v Košeci. Dňa 10.04.2018 sa v Košeci uskutočnilo stretnutie starostov Košece, Košeckého Podhradia a Zliechova (viď príloha č. 5), kde sme spolu so starostom Zliechova nesúhlasili so spolufinancovaním tohto projektu, nakoľko toto je originálnou kompetenciou obce Košeca, ktorá na žiakov školy dostáva finančné prostriedky v rámci normatívu. Zároveň ma ohľadom tohto projektu navštívili aj členovia Rady školy v Košeci. Na základe poskytnutých informácií by naša spoluúčasť na projekte bola cca 150.000,- €.

Uznesenie č. 14/2/2018

OZ berie na vedomie informáciu starostu obce o požiadavke spolufinancovania prístavby ZŠ v Košeci.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

- 2) žiadosť riaditeľky ZŠ s MŠ Košecké Podhradie o výrub drevín v areály ZŠ s MŠ z dôvodu bezpečnosti. Komisia pre výstavbu a životné prostredie si to pôjde obzrieť a vydá odporúčanie.
- 3) upozornenie prokurátora na odstránenie porušenia ustanovenia § 36 odsek 7 písmeno c) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov a § 6 odsek 1, § 6 odsek 3, odsek 8 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súvislosti s prijatým Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2015 o dočasnom obmedzení alebo o zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a o náhradnom zneškodňovaní obsahu žúmp v obci Košecké Podhradie, schválené uznesením č. 16/1/2015 dňa 12.01.2015.

Uznesenie č. 15/2/2018

OZ:

- a) **prerokovalo** upozornenie prokurátora na svojom zasadnutí dňa 23.04.2018;
- b) **ukladá predložiť** do nasledujúceho riadneho zasadnutia OZ návrh dodatku k VZN č. 1/2015 o dočasnom obmedzení alebo o zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe náhradného zásobovania vodou a o náhradnom zneškodňovaní obsahu žúmp v obci Košecké Podhradie.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0.

Ing. Zuzana Kvasnicová informovala, že 12.05.2018 skončí funkčné obdobie Rady školy a treba zvoliť zástupcov za obec. Starosta obce navrhol za členov Rady školy: Ing. Zuzana Kvasnicovú, Mgr. Petra Mikoláša a Ing. Marcela Živčica.

Uznesenie č. 16/2/2018

OZ volí dňom 24.04.2018 Ing. Zuzanu Kvasnicovú, Mgr. Petra Mikoláša, Ing. Marcela Živčica do funkcie členov Rady školy pri ZŠ s MŠ Košecké Podhradie.

K bodu č. 10

Nikto z poslancov nepredložil interpelácie.

K bodu č. 11

Do diskusie sa zapojili:

Ing. Zuzana Kvasnicová -- ako to vyzerá s výstavbou vodovodu na Háj;

starosta obce – čakáme na protokoly od SPF o potvrdení vlastníctva k miestnej komunikácii na Háj, potom môžeme začať s územným konaním a neskôr so stavebným povolením, chcel by som to stihnúť najneskôr do konca augusta 2018;

Mgr. Milan Turza – ako je to s terasou v ZŠ s MŠ, je vo veľmi zlom stave;

starosta – podali sme žiadosť o dotáciu na havarijný stav, ale zatiaľ nemáme odpoveď. Ak nebudeme úspešní, mohli by sme opravu zrealizovať aj s vlastných prostriedkov.

Ing. Zuzana Kvasnicová – či sa neuvažuje s opravou hlavnej cesty „Pod zámkom“;

starosta obce – Trenčiansky samosprávny kraj schválil použitie finančných prostriedkov na úpravu ciest aj v Košeckom Podhradí, ale neviem, ktoré úseky sa budú realizovať;

Ján Vrana – koľko obyvateľov má obec, keď na zasadnutie OZ nás príde len 6;

- veľa vecí je rozrobených a nič sa nedokončilo, uvidíme, ako to bude s reguláciou potoka;
- chodník od školy po cintorín sa staval až 5 rokov;
- veľa vecí sa „zametá pod koberec“;
- buduje sa tu mafia;
- ja som dal len 1 súhlas na výstavbu rodinného domu na „Rovni“, prečo ma neoslovili aj

d’alšie 2 stavebníčky;

- pod záhradkárskou osadou sa vytvára už niekoľko rokov smetisko, nikto to nerieši;

starosta obce – k stavebným povoleniam ste sa mohli ako účastník konania vyjadriť, boli ste o tom upovedomený;

- regulácia Podhradského potoka je plne v kompetencii SVP, š.p., Piešťany, ako vlastníka toku, ktorý má podpísanú zmluvu o dielo s dodávateľom a ten má na realizáciu stavby 24 mesiacov;

Ing. Zdenko Daňo – keď vidíte, že niekto tvorí čiernu skládku, tak nám to treba aj oznámiť, my nemôžeme byť všade;

Ján Vrana – mám problém so susedou, ktorá má spravené odtoky dažďovej vody do vpuštu, ale mne táto voda vytápa celý pozemok. Písomne som podával podnet, ale nikto sa nebol pozrieť, že ako to v reály je.

- tam, kde je teraz chodník, boli jarky, ktoré odvádzali dažďovú vodu a teraz sú zasypané;

starosta obce – járok je aj tak vyššie položený ako chalupy, takže nemôže plniť odtokovú funkciu;

- pozveme Vás na najbližšie zasadnutie komisie pre výstavbu a životné prostredie a prejdeme všetky problematické miesta, ktoré ste spomenuli.

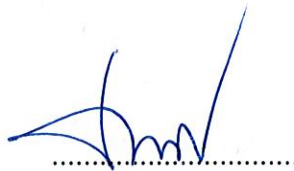
K bodu č. 12

Pod’akováním všetkým prítomným za účasť starosta obce ukončil zasadnutie OZ.

Košecké Podhradie, 23. apríla 2018

Zapísala : Ing. Zuzana Bartošová

Overovatelia zápisnice : Ing. Zdenko Daňo



Ing. Zuzana Kvasnicová



Bc. Rastislav Čepák
starosta obce



Uznesenie
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v
Košeckom Podhradí, ktoré sa konalo dňa 23. apríla 2018

Uznesenie č. 7/2/2018

OZ

- a) **prerokovalo** program zasadnutia OZ;
- b) **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 8/2/2018

OZ berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky v súlade s ustanovením § 17f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Uznesenie č. 9/2/2018

OZ berie na vedomie správu finančnej komisie.

Uznesenie č. 10/2/2018

OZ

- a) **prerokovalo** návrh na zmenu rozpočtu č. 1/2018;
- b) **schvaľuje** zmenu rozpočtu č. 1/2018.

Uznesenie č. 11/2/2018

OZ

- a) **prerokovalo** zámer o odpredaj pozemkov;
- b) **schvaľuje zámer** o odpredaj pozemkov v k.ú. Veľké Košecké Podhradie: CKN 27/3 o výmere 50 m², CKN 42/2 o výmere 2 m², CKN 63/2 o výmere 5 m², CKN 64/3 o výmere 10 m², CKN 402/3 o výmere 5 m², CKN 402/4 o výmere 3 m², CKN 402/5 o výmere 12 m², CKN 570/3 o výmere 26 m², CKN 829/13 o výmere 76 m², CKN 829/15 o výmere 2 m², CKN 829/33 o výmere 13 m², CKN 829/34 o výmere 46 m², CKN 829/35 o výmere 2 m², CKN 829/38 o výmere 95 m², CKN 829/47 o výmere 7 m², v kúpnej cene 1378,30 € (slovom: Jedentisícristosedemdesiatosem eur a tridsať centov), **priamym predajom** v prospech kupujúceho: Slovenská republika Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36022047, DIČ: 2020066213, IČ DPH SK2020066213, zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel P3, vložka č. 713/S.

Uznesenie č. 12/2/2018

OZ

- a) **prerokovalo** zámer o odpredaj pozemku parcela č. KNC 187/2, k.ú. Kopec;
- b) **schvaľuje zámer** o odpredaj pozemku parcela č. KNC 187/2, o výmere 99 m², v k.ú. Kopec, v kúpnej cene 4,- €/m², **formou osobitného zreteľa** a s tým, že kupujúci bude znášať všetky náklady spojené s kúpou a prevodom pozemku.

Uznesenie č. 13/2/2018

OZ schvaľuje VZN Obce Košecké Podhradie č. 1/2018 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov.

Uznesenie č. 14/2/2018

OZ berie na vedomie informáciu starostu obce o požiadavke spolufinancovania prístavby ZŠ v Košeci.

Uznesenie č. 15/2/2018

OZ:

- a) **prerokovalo** upozornenie prokurátora na svojom zasadnutí dňa 23.04.2018;
- b) **ukladá predložiť** do nasledujúceho riadneho zasadnutia OZ návrh dodatku k VZN č. 1/2015 o dočasnom obmedzení alebo o zákaze užívania pitnej vody v čase jej nedostatku a o spôsobe

náhradného zásobovania vodou a o náhradnom zneškodňovaní obsahu žump v obci Košecké Podhradie.

Uznesenie č. 16/2/2018

OZ volí dňom 24.04.2018 Ing. Zuzanu Kvasnicovú, Mgr. Petra Mikoláša, Ing. Marcela Živčica do funkcie členov Rady školy pri ZŠ s MŠ Košecké Podhradie.

Košecké Podhradie, 23. apríla 2018

Zapísala : Ing. Zuzana Bartošová

Overovatelia zápisnice : Ing. Zdenko Daňo



Ing. Zuzana Kvasnicová



.....
Bc. Rastislav Čepák
starosta obce