

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa §588 a nasl. OZ medzi účastníkmi :

Predávajúci :

Názov: **Obec Košecké Podhradie**
Adresa sídla: 018 31 Košecké Podhradie 359
IČO: 00317870
Bankové spojenie: SK31 5600 0000 0044 7916 3001, Prima banka Slovensko
Zastúpená: Bc. Rastislavom Čepákom, starostom obce

(v ďalšom texte len ako predávajúci)

Kupujúca : **Daniela Bučková r. Bučková**
nar.05.10.1990, r. č. 9060058216
018 31 Veľké Košecké Podhradie 413

(v ďalšom texte len ako kupujúca)

Čl. I

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v podiele 1/1:
KNC par. 465– orná pôda o výmere 367m² zapísaná na LV 500 pod B I v k. ú. Veľké Košecké Podhradie.

Čl. II

Predávajúci predáva a kupujúca kupuje v celosti nehnuteľnosť citovanú v Čl. I tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva t.j.
KNC par. 465– orná pôda o výmere 367m² zapísaná na LV 500 pod B I v k. ú. Veľké Košecké Podhradie.

Čl. III

1. Zmluvné strany stanovili kúpnu cenu za prevádzanú nehnuteľnosť vo výške 1,60€/m² takže kúpna cena za pozemok KNC par. 465– orná pôda o výmere 367m² predstavuje finančnú čiastku 587,20€ (slovom päťsto osem desiat sedem eur aj dvadsať centov).

2. Kupujúca sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu vo výške 587,20€ na účet predávajúceho pred podpísaním kúpnej zmluvy.

3. Kupujúca sa zaväzuje uhradiť správny poplatok za vklad vlastníckeho práva do KN vo výške 66€ na Okresnom úrade katastrálneho odboru.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva na Okresnom úrade

katastrálnom odbore zabezpečí predávajúci do troch pracovných dní po podpise kúpnej zmluvy.

Čl. IV

1. Predávajúci prehlasuje, že je oprávnený s nehnuteľnosťou plne disponovať, na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne práva tretích osôb, vecné bremená a ani iné právne povinnosti a že kupujúcu oboznámil so stavom predávanej nehnuteľnosti.

2. Kupujúca prehlasuje, že sa oboznámila so stavom prevádzanej nehnuteľnosti a kupuje ju v takom stave ako sa nachádza.

3. Prevod nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Veľké Košecké Podhradie na svojom zasadnutí dňa 15.03.2016 uznesením č. 17/2/2016.

Čl. V

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola spísaná na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.


2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami, zverejnením zmluvy na webovej adrese obce, a účinnosť dňom nadobudnutia účinkov povolenia vkladu vlastníckeho práva do KN na Okresnom úrade katastrálneho odboru v Ilave.


3. Zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom predávajúci obdrží jedno vyhotovenie, kupujúca jedno vyhotovenie a dve sú určené pre potreby konania o povolení vkladu vlastníckeho práva na Okresnom úrade katastrálneho odboru v Ilave.

V Košeckom Podhradí dňa 17.08.2016

Predávajúci

Kupujúca


Bc. Rastislav Čepák
Starosta obce


Bučeková Daniela

Podľa osvedčovacej knihy č.: 216/2016
podpisal (uznal za svoj podpis) túto listinu
Bc. RASTISLAV ČEPÁK, r. č.: 760205/8046
bytom: KOŠECKÉ PODHRADIE 313
Totožnosť bola preukázaná: E2 688193
V Košeckom Podhradí dňa: 17.08.2016 podpis: Hod. 11²⁵

