

OBEC KOŠECKÉ PODHRADIE – Predseda Komisie pre výstavbu a životné prostredie

Názov materiálu: *Správa predsedu komisie pre výstavbu a životné prostredie o činnosti od posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva*

Dátum rokovania: **24.marca 2023**

Materiál obsahuje: *Správu predsedu komisie o činnosti komisie*

Predkladateľ: **Martin LAGIN – predseda komisie**

Spracoval: **Martin LAGIN**

Podpis predkladateľa:

Správa predsedu komisie pre výstavbu a životné prostredie

Od posledného zasadnutia Obecného zastupiteľstva zasadala komisia iba raz a to 24.marca 2023 o 19. hodine. Predmetom zasadnutia bolo prerokované dve žiadosti o dopredaj a štyri žiadosti o zriadení vecných bremien na parcelách vo vlastníctve obce . Zasadnutia sa zúčastnila aj finančná komisia.

Žiadosť o odpredaj pozemku KNC 720/6

Na obec boli doručené dve žiadosti na odpredaj predmetnej parcely KNC 720/6 v k.ú. VKP a to od pána Jána Gregora a od pána Jána Suchomela. Tieto žiadosti boli prerokované na poslednej komisii, kde boli odsunuté na ďalšie rokovanie. Na rokovaní sa zúčastnil pán Ján Gregor, ktorí ozrejmil ako s parcelou nakladal posledné desaťročia. Keďže parcela susedí s pozemkami pána Gregora, komisia odporúča odpredaj pozemku s použitím osobitného zreteľa pánovi Jánovi Gregorovi.

Žiadosť o schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena podaná pánom Gheorghem Polacsekom

Bola doručená zmluva o vecnom bremene pánom Gheorghem Polacsekom . Zmluva o budúcej zmluve bola schválená v minulosti (parcela KNE 7165/5) ale obsah predloženej zmluvy nezodpovedá schválenej zmluve o budúcej zmluve. Komisia odporúča zmluvu schváliť po odstránení neoprávnených zmien (státie, parkovanie na parcele a pod,).

Žiadosť pána Petra Kuchaříka a manželky Miroslavy o schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie IS

Manželia Kuchaříkovi požiadali o schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na uloženie IS na parcele KNC 91/1 v k.ú. Veľké Košecké Podhradie, ktorá je vo vlastníctve obce. Dôvodom uloženia sietí je plánovaná výstavba rodinného domu na vedľajších parcelách KNC 17/6 a KNC 16/1, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľov. Komisia odporúča schváliť zmluvu o budúcej zmluve.

Žiadosť pána Vladimíra Púčka o schválení zmluvy o zriadení vecného bremena

Predmetom žiadosti je schválenie vecného bremena na kanalizačnú prípojku k ČOV, ktoré prechádza parcelou KNE 7226/201 v k. ú. Malé Košecké Podhradie vo vlastníctve obce. V minulosti bola schválená zmluva o budúcej zmluve na predmetné vecné bremeno. Komisia odporúča schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Žiadosť pána Róberta Jendrola o schválenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Predmetom žiadosti je zriadenie vecného bremena na parcele KNE 7157/201 v k. ú. Malé Košecké Podhradie, ktorá je vo vlastníctve obce, pre vybudovanie inžinierskych sietí k pozemku, ktorého je vlastníkom. Komisia odporúča schváliť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Návrh na uznesenie:

Obecné Zastupiteľstvo berie na vedomie správu komisie pre výstavbu a životné prostredie